

Abkürzung	das volle Wort	Bedeutung auf Deutsch
Blk.	Balkon	
Blke	Balkone	
a.d. Isar	an der Isar	
ab sof.	ab sofort	
absol. ruh.	absolut ruhig	
App.	Appartement	es ist ein anderes Wort für eine normale 1-Zimmer-Wohnung, ohne besonderen Luxus
2-Zi.-App.	Appartement	es ist ein anderes Wort für eine normale 2-Zimmer-Wohnung, ohne besonderen Luxus
Ausst.	Ausstattung	auch Einrichtung genannt, >> siehe (kompl.) einger.
b. Mü.	bei München	in der Nähe von München/ Münchner Umland
Bj.	Baujahr	in welchem Jahr ist das Gebäude gebaut worden
bzb.	beziehbar	man kann dort einziehen (am häufigsten in Verbindung mit einer Zeitangabe, z.B. beziehbar ab Mai 2002)
ca.	circa	ungefähr
DG	Dachgeschoß	ganz oben unter dem Dach
DHH	Doppelhaushälfte	eines von zwei zusammengebauten Häusern
DT	Dachterrasse	
EBK	Einbauküche	es ist eine installierte Küche: mit Kühlschrank, Küchenschränken, eventuell Spülmaschine
EG	Erdgeschoß	
EGW	Eigentumswohnung	eine Wohnung zum Kaufen
eig. Eingang	eigener Eingang	
Etg.	Etage	
f.	für	
Fl.	Fläche	
Gart.	Garten	
geg. Ablöse	gegen Ablöse	man kann/muss die erwähnte Sache (z.B. die Einbauküche) abkaufen
Gg.	Garage	
HK	Heizkosten	
Hs.	Haus	
Hz.	Heizung	
Immob. GmbH	Immobilienfirma	Bedeutet, dass du die Wohnung durch einen Vermieter, Makler bekommen kannst, also eine Maklergebühr bezahlen musst (gesetzlich geregelte Höchstgebühr beträgt 2 Kaltmieten)
inkl. NK	inklusive Nebenkosten	in dem Mietpreis sind auch die Kosten für Heizung, Wasser und Ähnliches enthalten
KM	Kaltmiete	das Geld, das der Vermieter bekommt, ohne Heizung, Strom, Wasser, Telefon, etc.



(kompl.) einger.	(komplett) eingerichtet	möbliert: Bett, Schränke, Kühlschrank... alles steht in der Wohnung
KP	Kaufpreis	
KT.	Kaution	
Lg.	Lage	z.B. schöne, ruhige Lage
m. Bad- u. Kü.benutzung	mit Bad und Küchenbenutzung	du musst das Bad und die Küche mit anderen Leuten (manchmal mit dem Vermieter) teilen
m. Bad, m. Garten	mit Bad, mit Garten	
MM	Monatsmiete	
Mo.	Monat	
mtl.	monatlich	
Mü.	München	
NB	Neubau	ein Haus, das vor ein paar Jahren gebaut wurde, z.B. Baujahr 1998
Nh. S-Bahn	Nähe S-Bahn	
NK	Nebenkosten	Heizung, Wasser, Mühlabfuhr, manchmal auch das Putzen im Treppenhaus
BK	Betriebskosten	Heizung, Wasser, Mühlabfuhr, manchmal auch das Putzen im Treppenhaus
NR	Nichtraucher	z.B. nur ein Nichtraucher bekommt die Wohnung
OG	Obergeschoß	
Park.	Parkett	Holzboden
prov.fr.	provisionsfrei	Ohne Maklergebühr
qm	m2, Quadratmeter	
renov.	renoviert	die Wände, Türen sind frisch gestrichen
su.	(ich) suche	
Terr.	Terrasse	
TG	Tiefgarage	
u.	und	
v.priv./v.Priv.	von privat von Privatperson	ohne Makler, ohne Vermittlung, das heißt ohne zusätzliche Gebühren
VB	Verhandlungsbasis	der Preis steht nicht ganz fest, man kann darüber reden
W-Blk.	West-Balkon	der Balkon zeigt nach Westen, es steht deswegen drin, weil manche Leute z.B. nur einen Süd-Balkon wollen (= mit viel Sonne)
Whg.	Wohnung	
WM	Warmmiete	>> siehe inkl. NK
z. BAB	zur Bundesautobahn	für manche ist es wichtig, es nah zur Autobahn zu haben
ZH	Zentralheizung	
Zi.	Zimmer	
ZM	Zwischenmiete	der eigentliche Mieter ist z.B. für 2 Monate im Urlaub und er untervermietet seine Wohnung (du bist ein sogenannter Zwischenmieter) für diese Zeit, die Wohnung ist dann voll möbliert
zu verm.	zu vermieten	

zur Unterverm.	zur Untervermietung	der Vermieter wohnt im gleichen Haus
zzgl.	zuzüglich	plus
Abkürzung	das volle Wort	Translation in English
Blk.	Balkon	balcony
Blke	Balkone	balconies
a.d. Isar	an der Isar	At the river Isar
ab sof.	ab sofort	(for rent) as of now
absol. ruh.	absolut ruhig	Absolutely quiet
App.	Appartement	One room apartment including kitchen and bathroom, no special setting
2-Zi.-App.	Appartement	Two rooms apartment including kitchen and bathroom, no special setting
Ausst.	Ausstattung	Setting, interior >> see also (kompl.) einger.
b. Mü.	bei München	Close to Munich
Bj.	Baujahr	In which year was this object (house) built
bzb.	beziehbar	You can move in right now (or to a special date i.e. " beziehbar ab Mai 2020 move from May 2020)
ca.	circa	about, ca.
DG	Dachgeschoß	top floor, attic floor (live directly underneath the roof)
DHH	Doppelhaushälfte	Semi-detached house (One of two houses built together)
DT	Dachterrasse	Roof terrace
EBK	Einbauküche	kitchenette (including fridge, dish washer and storage racks)
EG	Erdgeschoß	First floor (American English)/ground floor
EGW	Eigentumswohnung	condominium
eig. Eingang	eigener Eingang	separate entrance
Etg.	Etage	floor
f.	für	for
Fl.	Fläche	space/ flat
Gart.	Garten	garden
geg. Ablöse	gegen Ablöse	You have to buy the mentioned object (i.e. kitchenette)
Gg.	Garage	garage
HK	Heizkosten	Costs for heating
Hs.	Haus	house
Hz.	Heizung	heating
Immob. GmbH	Immobilienfirma	Estate agency – means you have to pay an extra fee for getting help (maximum fee is two monthly rents >>2 Kaltmieten)
inkl. NK	inklusive Nebenkosten	including additional costs (like water, electricity and heating)
KM	Kaltmiete	including additional costs (like water, electricity and heating)
(kompl.) einger.	(komplett) eingerichtet	Furnished completely with all stuff you need
KP	Kaufpreis	Price for buying the apartment



KT.	Kaution	deposit
Lg.	Lage	location
m. Bad- u. Kü.benutzung	mit Bad und Küchenbenutzung	You have to share kitchen and bathroom with inhabitants
m. Bad, m. Garten	mit Bad, mit Garten	With bathroom, with garden
MM	Monatsmiete	Monthly rent
Mo.	Monat	Month
mtl.	monatlich	monthly
Mü.	München	Munich
NB	Neubau	Newly built house. >> Baujahr 2010
Nh. S-Bahn	Nähe S-Bahn	Close to S-Bahn station
NK	Nebenkosten	additional costs (like water, electricity, garbage disposal and heating)
BK	Betriebskosten	additional costs (like water, electricity, garbage disposal and heating)
NR	Nichtraucher	Only a non-smoker gets the apartment
OG	Obergeschoß	Upper floors
Park.	Parkett	Parquet floor (wooden)
prov.fr.	provisionsfrei	Free of commission
qm	m2, Quadratmeter	Square meters
renov.	renoviert	Redecorated (i.e. walls, doors are painted newly)
su.	(ich) suche	I am searching for...
Terr.	Terrasse	
TG	Tiefgarage	Underground parking
u.	und	and
v.priv. v.Priv.	von privat von Privatperson	(Rent from a private person (without commission fee))
VB	Verhandlungsbasis	Basis for negotiation (price is not defined, you can bargain).
W-Blk.	West-Balkon	Balcony heads towards west
Whg.	Wohnung	apartment, flat
WM	Warmmiete	Rent including additional costs >> see also inkl. NK
z. BAB	zur Bundesautobahn	Close to Highway (sometimes important)
ZH	Zentralheizung	Central heating
Zi.	Zimmer	room
ZM	Zwischenmiete	Sublease (when the person, who rents this apartment normally is away for a short time)
zu verm.	zu vermieten	for rent
zur Unterverm.	zur Untervermietung	for sublease (landlord or owner lives with you)
zzgl.	zuzüglich	Plus, additionally