

Bedingungen für die Nutzung der Wohnungskontaktbörse des LMU Gateway

1. Ablauf

Mit dem Absenden des von Ihnen ausgefüllten online Formulars nehmen wir die personenbezogenen Daten der Objektbesitzenden und die Objektdaten des zur Verfügung stehenden Wohnraums in unserer Datenbank auf. Wissenschaftlerinnen und Wissenschaftler der LMU (Interessenten) erhalten Zugriff auf die Objektdaten in anonymisierter Form und bei nachgewiesenem Interesse und Bedarf die von Ihnen angegebenen Kontaktdaten. Je nach Sprachkenntnissen erfolgt die Kontaktaufnahme auf Englisch.

2. Bedingungen

Der LMU Gateway Accommodation Service ermöglicht ausschließlich eine unverbindliche Kontaktaufnahmemöglichkeit von Interessenten mit Objektenbietenden und ist kostenfrei.

Es handelt sich nicht um eine gewerbsmäßige Dienstleistung im Sinne einer Maklertätigkeit. Von Seiten der LMU erfolgt keine Vermittlung des Wohnraums, es wird lediglich eine Kontaktmöglichkeit für Interessenten geboten. Es besteht kein Vermittlungsvertrag zwischen LMU und den Interessenten noch zwischen der LMU und den Objektenbietenden.

Eine Gewähr für eine erfolgreiche Vermietung wird durch die LMU nicht übernommen.

Es besteht kein Anspruch auf Aufnahme oder Weitergabe von Daten in die Datenbank des LMU Gateway Accommodation Service.

Ein Anspruch der Objektenbietenden auf eine Kontaktaufnahme durch Interessenten oder auf die Weitergabe von Daten durch die LMU an die Interessenten besteht nicht.

Die LMU hat jederzeit das Recht, die Daten zu entfernen bzw. das betreffende Angebot zu löschen bzw. den Service ganz oder teilweise einzustellen. Eine Löschung erfolgt bei Widerruf oder spätestens nach Ablauf von drei Jahren. Eine Verlängerung mit Einwilligung ist möglich.

Absprachen und Vertragsvereinbarungen erfolgen ausschließlich zwischen den Objektenbietenden und den Interessenten ohne Mitwirkung oder Einfluss der LMU.

Die LMU München führt keine Überprüfungen von Interessenten durch und übernimmt keine Haftung, insbesondere nicht für ausstehende oder zukünftige Mietschulden seitens der Interessenten oder durch von Interessenten verursachte Schäden am Objekt.

Die von Ihnen zur Verfügung gestellten Angaben müssen wahrheitsgemäß sein. An zur Verfügung gestellten Fotos dürfen keine Urheberrechte oder Nutzungsrechte Dritter bestehen; sie müssen frei von Rechten Dritter sein. Mit Upload der Fotos räumen Sie der LMU hieran ein einfaches, zeitlich und räumlich und inhaltlich unbefristetes, Nutzungsrecht ein. Die Rechteeräumung umfasst auch das Recht zur Bearbeitung, soweit die Bearbeitung nicht entstellend ist.

Mit Angabe Ihrer Daten erklären Sie, dass Sie berechtigter Objektbesitzer sind, die Berechtigung zur Vermietung besitzen und das Objekt frei und vermietbar ist. Sie sind verpflichtet unverzüglich mitzuteilen, wenn sich wesentlich Änderungen ergeben, z.B. die Kontaktdaten ändern oder das Objekt nicht mehr zur Verfügung steht.